

УИИИИ

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»



«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА СӖВЕТ

## РЕШЕНИЕ ПОМШУӦМ

от 18 мая 2023 г. № 22/2023 – 331

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 16.12.2021 № 11/2021-149 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (за исключением территории Эжвинского района)»

Руководствуясь статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

**Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»  
РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 16.12.2021 № 11/2021-149 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (за исключением территории Эжвинского района)» следующие изменения:

В приложении к решению Совета:

1.1. Пункт 1.9 изложить в следующей редакции:

«1.9. От имени органа контроля муниципальный контроль вправе осуществлять должностное лицо органа контроля, в должностные обязанности которого в соответствии с настоящим Положением, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение

профилактических мероприятий и контрольных мероприятий (далее - Инспектор).

Должностными лицами органа контроля, уполномоченными на принятие решения о проведении контрольного мероприятия, являются руководитель, заместитель руководителя органа контроля (далее - уполномоченные должностные лица органа контроля).».

1.2. В пункте 2.1:

1.2.1. Абзац 2 изложить в следующей редакции:

«В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия контрольный (надзорный) орган применяет индикаторы риска нарушения обязательных требований согласно приложению № 1 к настоящему Положению.».

1.2.2. В абзаце 3 слова «к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории МО ГО «Сыктывкар» (за исключением Эжвинского района)» заменить словами «к настоящему Положению».

1.2.3. Абзацы 4-7 исключить.

1.3. Дополнить Приложением № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (за исключением территории Эжвинского района) в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» –  
руководитель администрации



В.Б. Голдин

Председатель Совета  
МО ГО «Сыктывкар»

А.Ф. Дю

Приложение к решению Совета  
от 18 мая 2023 г. № 22/2023 – 331

«Приложение № 1  
к Положению о муниципальном жилищном  
контроле на территории муниципального  
образования городского округа «Сыктывкар»  
(за исключением территории Эжвинского района)

**Индикаторы риска нарушений обязательных требований, применяемых  
при осуществлении муниципального жилищного контроля**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации (в том случае, если все жилые помещения в многоквартирном доме относятся к муниципальной собственности).».